

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E SERVIÇOS EM POÇOS

Município de Caracol – PI

Processo Administrativo nº 020/2026

1. INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar – ETP é elaborado em conformidade com o disposto no **art. 18, §1º, da Lei nº 14.133/2021**, que estabelece a necessidade de planejamento prévio das contratações públicas, mediante análise técnica destinada a demonstrar a viabilidade da contratação e identificar a solução mais adequada para atendimento da necessidade administrativa.

O ETP constitui instrumento fundamental de planejamento da contratação pública, permitindo avaliar a necessidade administrativa, identificar soluções disponíveis no mercado, estimar custos, analisar riscos e estruturar adequadamente o processo licitatório.

Neste contexto, o presente estudo tem como finalidade analisar a viabilidade da contratação de empresa especializada para execução de **serviços de manutenção, recuperação e assistência técnica em poços tubulares profundos destinados ao abastecimento de água no Município de Caracol – PI**.

2. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente contratação será conduzida em conformidade com as disposições da **Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021**, que institui o novo regime jurídico das licitações e contratos administrativos.

Destacam-se especialmente os seguintes dispositivos:

- **Art. 18** – estabelece a obrigatoriedade da elaboração do Estudo Técnico Preliminar como instrumento de planejamento da contratação;
- **Art. 6º, inciso XXI** – define serviços comuns de engenharia;
- **Art. 23** – dispõe sobre os critérios para estimativa de preços nas contratações públicas;
- **Art. 28** – define as modalidades de licitação;
- **Art. 29** – prevê a utilização de sistemas eletrônicos nas licitações públicas;
- **Art. 47** – estabelece diretrizes para o parcelamento do objeto.

Considerando que a obra será executada com base em **projetos padronizados amplamente difundidos na Administração Pública**, sem complexidade técnica extraordinária, a contratação enquadra-se como **serviço comum de engenharia**, nos termos da legislação vigente.

Dessa forma, a licitação será realizada na **modalidade CONCORRÊNCIA**, em sua **forma eletrônica**, garantindo ampla competitividade entre os licitantes.

O prazo para apresentação das propostas e cadastramento das propostas no sistema eletrônico observará os prazos mínimos estabelecidos pela **Lei nº 14.133/2021**, garantindo tempo adequado para elaboração das propostas pelos interessados.

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O Município de Caracol – PI possui diversas comunidades urbanas e rurais cujo abastecimento de água depende diretamente de **poços tubulares profundos**, que representam a principal fonte de fornecimento de água para consumo humano e atividades domésticas.

Considerando as características climáticas da região semiárida e a limitação de fontes superficiais de água, os poços desempenham papel fundamental na garantia do abastecimento hídrico da população.

Entretanto, os sistemas de captação subterrânea estão sujeitos a desgastes operacionais decorrentes do uso contínuo, podendo ocorrer falhas em componentes como:

- bombas submersas;
- tubulações;
- sistemas elétricos;
- painéis de controle;
- cabeamento;
- estrutura hidráulica do poço.

Essas falhas podem comprometer o funcionamento dos sistemas de abastecimento, ocasionando interrupções no fornecimento de água à população.

Diante desse cenário, torna-se necessária a contratação de empresa especializada para realização de **serviços de manutenção preventiva, corretiva e recuperação estrutural de poços**, garantindo a continuidade do abastecimento hídrico e a adequada operação dos sistemas existentes.

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO

A Administração realizou levantamento de mercado com o objetivo de identificar as alternativas disponíveis para execução da solução pretendida.

Foram avaliadas as seguintes possibilidades: **Execução por administração direta**

Essa alternativa foi considerada inviável em razão da inexistência de estrutura técnica e operacional suficiente para execução da obra pela própria administração municipal.

Contratação de empresa especializada em obras de engenharia

Esta alternativa mostrou-se a mais adequada, considerando a necessidade de mão de obra qualificada, equipamentos específicos e cumprimento de normas técnicas de engenharia.

Utilização de estruturas existentes

Essa possibilidade foi descartada devido à inexistência de estruturas esportivas cobertas adequadas no município.

Dessa forma, concluiu-se que a **contratação de empresa especializada** constitui a solução mais eficiente e adequada para atendimento da demanda pública.

5. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação encontra-se alinhada às diretrizes da política municipal de infraestrutura e saneamento, sendo compatível com as necessidades operacionais da administração pública municipal no que se refere à manutenção dos sistemas de abastecimento de água.

Ainda que o Plano de Contratações Anual esteja em processo de consolidação, a contratação apresenta aderência direta às demandas permanentes da gestão municipal.

6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para execução adequada do objeto, a empresa contratada deverá atender aos seguintes requisitos mínimos:

- possuir experiência comprovada na execução de serviços de manutenção em poços tubulares;
- possuir equipe técnica qualificada para execução dos serviços;
- disponibilizar equipamentos adequados para retirada de bombas e manutenção de sistemas;
- cumprir normas técnicas e de segurança aplicáveis;
- garantir atendimento rápido em casos de manutenção emergencial.

7. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado identificou que os serviços de manutenção de poços tubulares são usualmente executados por empresas especializadas em:

- perfuração e manutenção de poços;
- serviços hidráulicos e eletromecânicos;
- manutenção de sistemas de abastecimento de água.

Verificou-se que tais serviços são amplamente ofertados no mercado regional, possibilitando ampla competitividade no processo licitatório.

A contratação por meio de empresa especializada apresenta vantagens operacionais relevantes, tais como:

- disponibilidade de equipe técnica especializada;
- acesso a equipamentos específicos para manutenção;
- maior eficiência na execução dos serviços.

8. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades estimadas de serviços foram definidas considerando:

- número de poços existentes no município;
- histórico de manutenções realizadas;
- necessidade de intervenções preventivas e corretivas;
- demanda de atendimento em comunidades rurais.

A estimativa considera a execução contínua de serviços de manutenção ao longo da vigência contratual.

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa do valor da contratação foi realizada com base em levantamento de preços praticados no mercado para serviços semelhantes.

O valor estimado da contratação é de aproximadamente:

R\$ 528.300,00

O valor contempla custos relacionados a:

- mão de obra especializada;
- equipamentos necessários à execução dos serviços;
- materiais de manutenção;

- transporte e deslocamento das equipes técnicas;
- suporte operacional.

10. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO

Considerando a natureza dos serviços e a necessidade de padronização das intervenções técnicas, conclui-se que a execução por empresa única representa a solução mais adequada.

A contratação integral permitirá melhor organização dos serviços, maior controle operacional e maior eficiência na execução das atividades.

11. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação dos serviços pretende-se alcançar os seguintes resultados:

- garantir o funcionamento contínuo dos poços do município;
- evitar interrupções prolongadas no abastecimento de água;
- ampliar a eficiência da manutenção dos sistemas;
- reduzir riscos de desabastecimento nas comunidades.

12. PROVIDÊNCIAS DA ADMINISTRAÇÃO

Para viabilizar a execução da contratação, a Administração deverá:

- designar fiscal do contrato;
- disponibilizar informações sobre os poços existentes;
- acompanhar a execução dos serviços;
- monitorar a qualidade dos serviços prestados.

13. IMPACTOS AMBIENTAIS

Os serviços de manutenção de poços não apresentam impactos ambientais significativos, desde que executados em conformidade com as normas técnicas aplicáveis.

As atividades deverão observar boas práticas de manutenção e segurança operacional.

14. MATRIZ DE RISCOS

Risco	Probabilidade Impacto Mitigação		
falha na execução dos serviços	média	alto	exigência de qualificação técnica
demora na manutenção	média	alto	previsão contratual de prazos
indisponibilidade de equipamentos	baixa	médio	exigência de estrutura mínima
interrupção no abastecimento	média	alto	manutenção preventiva

15. CONCLUSÃO

Com base nas análises realizadas, conclui-se que a contratação pretendida é **tecnicamente viável, economicamente adequada e necessária ao interesse público**, sendo essencial para garantir o adequado funcionamento dos sistemas de abastecimento de água do Município de Caracol – PI.

Dessa forma, recomenda-se o prosseguimento do processo licitatório.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
Prefeitura Municipal de Caracol – PI

